

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA GRUMĂZEȘTI  
PRIMAR

Nr. 522 RE din 21 ianuarie 2020

## ANUNȚ

COMUNA GRUMĂZEȘTI - prin PRIMAR - prof. Constantin MATASĂ, aduce la cunoștință publică, în conformitate cu prevederile art. 7 alin.(1) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, prin postarea prezentei informări pe site-ul U.A.T. Grumăzești [www.comunagrumazesti.ro](http://www.comunagrumazesti.ro), precum și prin afișarea acesteia la Avizierul instituției de la sediul Primăriei Grumăzești,  
și supune dezbaterii publice:

**Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021**

- al cărui inițiator este Primarul Unității Administrativ-Teritoriale  
prof. Constantin MATASĂ

Proiectul de hotărâre astfel inițiat și Referatul de aprobare, precum și Raportul de specialitate al compartimentului contabilitate-financiar, taxe și impozite sunt, de asemenea, posibil a fi accesate și vizualizate la sediul instituției Primăria U.A.T. Grumăzești, putând fi astfel consultate de către orice persoană ori entitate interesată.

Propunerile, observațiile și sugestiile, relative la proiectul de hotărâre vizat și supus dezbaterii publice, pot fi transmise în scris începând cu data afișării - 21.01.2020 și până la data de 11 februarie 2020 orele 10.00 la sediul Primăriei comunei Grumăzești, prin comunicarea acestora prin fax 0233786364 sau prin intermediul adresei de e-mail [contact@comunagrumazesti.ro](mailto:contact@comunagrumazesti.ro).

Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, este înscris pe Ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Grumăzești, programată a se desfășura în luna martie 2020.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL DELEGAT AL COMUNEI,

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA GRUMĂZEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

**P R O I E C T D E H O T Ă R Ă R E**

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021**

**prof. Constantin MATASĂ, primarul comunei Grumăzești, județul Neamț;**

Având în vedere dispozițiile legale și normative ale:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), art. 491 alin. (1) și alin. (2), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu completările și modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. 1), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Hotărârea nr. 244 din 02.12.2019 a Consiliului Local Grumăzești privind aprobarea Regulamentului vizând înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor, care nu se supun înmatriculării;

Examinând Raportul de aprobare al primarului U.A.T., document ce constituie fundament al proiectului de hotărâre inițiat de primarul U.A.T.;

Văzând Referatul de specialitate al dl. Ioan Croitoru, referent în cadrul compartimentului contabilitate-financiar, taxe și impozite din structura de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. .... din .....

Luând act de avizele favorabile exprimate de comisiile de specialitate ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), 139 alin. (3) lit. c), art. 154 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), precum și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

*Formulează prezenta:*

## P R O P U N E R E :

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul 2021, după cum urmează:

a) valorile stabilite sunt indexate cu indicele de inflație de 3,8% și sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor, taxelor locale și amenziile, care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Grumăzești, constituind Anexa nr. 1 a prezentului act administrativ, parte integrantă a acestuia;

b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabilește la 0,1 %;

c) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabilește la 0,5 %, asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, de la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

d) cota prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare (impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol) se stabilește la 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii;

e) cota prevăzută la art. 458 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare (impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice - în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1)), se stabilește la 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 (al Legea nr. 227/2015);

f) calculul impozitului prevăzut la art. 459 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare (în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice), se stabilește prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 (al Legea nr. 227/2015) cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 (al Legea nr. 227/2015);

g) calculul impozitului prevăzut la art. 459 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare (în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, având la adresa acestora înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică), se stabilește conform art. 457 (al Legea nr. 227/2015);

h) calculul impozitului prevăzut la art. 459 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare (în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, dar la care nu se pot evidenția distinct suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial), se determină astfel:

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 (al Legea nr. 227/2015),
- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitate economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 (al Legea nr. 227/2015).

i) cota prevăzută de art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozitul/taxa pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice), se stabilește la 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii;

j) cota prevăzută de art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice), se stabilește la 0,5 % asupra valorii impozabile a clădirii.

k) cota prevăzută de art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

l) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

m) cota prevăzută de art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, în cazul persoanelor juridice) se stabilește la 5%;

n) în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul de reduce cu 95%, potrivit art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

o) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective, potrivit art. 470 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

p) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, potrivit art. 474 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

q) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art. 474 alin. (5) (la Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente, potrivit art. 474 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

r) Pentru taxele, prevăzute la art. 474 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
- pentru taxa prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 (al din Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal);
- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

s) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale, potrivit art. 474 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

t) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri,

aferentă părții desființate, potrivit art. 474 alin. (9) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

u) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclama și publicitate) se stabilește la 1%;

v) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. "a" din Legea nr. 227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 1%;

x) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. "b" din Legea nr. 227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit."l"), se stabilește la cota procentuală de 2 %.

**Art. 2.** Bonificațiile prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), precum și la art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc după cum urmează:

- în cazul impozitului/taxei pe clădiri - 10%;
- în cazul impozitului/taxei pe teren - 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport - 10%.

**Art. 3.** Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2021, se menține delimitarea zonelor deja existente.

**Art. 4.** Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri, terenuri și impozitul pe mijloacele de transport potrivit art. 456, art. 464, respectiv art. 469 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5.** Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Grumăzești prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în Anexa nr. 2.

**Art. 6.** Procedurile și condițiile de acordare a facilităților fiscale prevăzute de Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute în Anexa nr. 3.

**Art. 7.** Se aprobă anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31.12.2020, mai mici de 20 lei inclusiv, conform art. 266 alin. (6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală.

**Art. 8.** Anexele nr. 1 - 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 9.** Primarul U.A.T., prin intermediul personalului din structura compartimentului contabilitate-financiar, taxe și impozite al aparatului de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentului act administrativ.

**Art. 10.** Secretarul general al comunei delegat va asigura comunicarea prezentului act administrativ la nivelul autorităților și instituțiilor publice interesate, precum și aducerea sa la cunoștință publică, prin intermediul personalului din cadrul compartimentului Monitorul oficial local din structura aparatului de specialitate al primarului, care va realiza și efectivă sa inserare la nivelul site-ului [www.comunagrumazesti.ro](http://www.comunagrumazesti.ro).

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,**

Avizat pentru legalitate:  
SECRETAR GENERAL DELEGAT.

**T A B L O U L**

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, precum și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local Grumăzești, în limitele și în condițiile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

<b>I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal Titlul IX – Impozite și taxe locale</b>		
<b>Capitolul II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI</b>		
<b>Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 457 alin. (1))</b>	<b>COTA STABILITĂ PE ANUL 2021</b>	
	0,1%	
<b>Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice. (art. 457 alin. (2))</b>		
<b>Tipul clădirii</b>	<b>VALORILE PENTRU ANUL 2021</b>	
	<b>Valoarea impozabilă - lei/m<sup>2</sup>-</b>	
	<b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</b>	<b>Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire</b>
<b>A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</b>	1038	623
<b>B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</b>	311	208
<b>C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</b>	208	182
<b>D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</b>	130	78
<b>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D</b>	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
<b>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D</b>	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea (art. 457 alin. (6))

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

	COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2021
Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 458 alin. (1))	0,5 %
Cota impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale deținute de persoanele juridice (art. 460 alin. (1))	0,1 %
Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice (art. 460 alin. (2))	0,5 %
Cota impozitului/taxei pentru clădirile nereevaluate în ultimii 3 ani (art. 460 alin. (8))	5 %
BONIFICAȚIE (art. 462 alin. (2))	10 %

### Capitolul III – IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții (art. 465 alin. (2))

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe rangul localității - lei/ha -	
	IV	V
A	923	738
B	738	554
C	554	355
D	361	178



*Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții (art. 465 alin. (4))*

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	Nivelurile pentru anul 2021 - lei/ha -	
		A	B
1.	Teren arabil	29	22
2.	Pășune	22	20
3.	Fâneață	22	20
4.	Vie	48	36
5.	Livadă	55	48
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22
7.	Teren cu ape	16	13
8.	Drumuri și căi ferate	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0

*Se utilizează un coeficient de corecție corespunzător pentru suma stabilită a terenurilor din intravilan (art. 465 alin. (5))*

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

*Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan (art. 465 alin. (7))*

Nr. crt	Zona Categorია de folosință	Nivelurile pentru anul 2021 - lei/ha -			
		A	B	C	D
1	Teren cu construcții	32	29	27	23
2	Teren arabil	52	50	47	44
3	Pășune	29	27	23	21
4	Fâneață	29	27	23	21
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	57	55	52	50
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	57	55	52	50
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8	8	8	8

7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	35	32	29	27
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

BONIFICAȚIE (art. 467 alin. (2))	COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2021
	10 %

<b>Capitolul IV: IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT ( Art. 470 alin. (2) )</b>		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelurile pentru anul 2021
		- lei / 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta -
<b>→ Vehicule înmatriculate</b>		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	75
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	149
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	301
7	Autobuze, autocare, microbuze	25
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	31
9	Tractoare înmatriculate	19
<b>→ Vehicule înregistrate</b>		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm <sup>3</sup> -
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm <sup>3</sup>	2
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm <sup>3</sup>	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	52 lei/an

MIJLOACE DE TRANSPORT HIBRIDE (art. 470 alin. (3))	Nivelurile pentru anul 2021
	Reducere 95 %

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone (art. 470 alin. (5))	
	Nivelurile pentru 2021

	Numărul de axe si greutatea bruta încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei/an		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
<b>I</b>	<b>două axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	147
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar nu mai mica de 14 tone	147	410
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	410	576
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	576	1305
	5	Masa de cel puțin 18 tone	576	1305
<b>II</b>	<b>3 axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	147	257
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	257	528
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	528	686
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	686	1057
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 de tone	1057	1643
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1057	1643
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1057	1643
<b>III</b>	<b>4 axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	686	695
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	695	1085
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1085	1724
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1724	2558
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1724	2558
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1724	2558

Combinății de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone. **(art. 470 alin. (6))**

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Nivelurile pentru 2021 Impozitul - în lei/an-	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I</b>	<b>2+1 axe</b>		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	66
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 de tone	66	153
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	153	357
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	357	462
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	462	834
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	834	1462
9	Masa de cel puțin 28 tone	834	1462
<b>II</b>			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	143	333
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	333	548
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	548	804
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	804	972
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	972	1595
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar Mai mica de 33 tone	1595	2214
7	Masa de cel puțin 33 de tone, dar mai mica de 36 tone	2214	3362
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2214	3362
9	Masa de cel puțin 38 tone	2214	3362
<b>III</b>	<b>2+3 axe</b>		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1763	2453
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2453	3333
3	Masa de cel puțin 40 tone	2453	3333
<b>IV</b>	<b>3+2 axe</b>		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar	1557	2162

		mai mica de 38 tone		
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2162	2990
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2990	4424
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2990	4424
V		3+3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	885	1071
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1071	1601
	3	Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mica de 44 tone	1601	2547
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1601	2547

<b>Remorci, semiremorci sau rulote (art. 470 alin. (7))</b>	
Masa totală maximă autorizată	Nivelurile pentru 2021 Impozitul - în lei/an-
a.) Până la 1 tonă inclusiv	9
b.) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	35
c.) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54
d.) Peste 5 tone	66

<b>BONIFICAȚIE (art. 472 alin. (2))</b>	<b>COTA STABILITĂ PENTRU ANUL 2021</b>
	10 %

<b>Capitolul V : TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII</b>	
<b>Art. 474 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural ( 50 % din urban )	Nivelurile pentru 2021 Impozitul - în lei/an-
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	3,5
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	4,5
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	6
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	7 + 0,005 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
<b>Art.474 alin.(4)</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	16
<b>Art.474 alin. (10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
<b>Art. 474 alin. (14)</b> Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri,	8 pentru fiecare m <sup>2</sup> de

containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, situate pe căile și în spațiile publice	suprafață ocupată de construcție
<b>Art. 474 alin. (15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	12 pentru fiecare racord
<b>Art.474 alin. (16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală și adresă	9
<b>Art.475 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	21
<b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxa pentru eliberarea: - Atestatului de producător - Carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	26 26
<b>Art. 475 alin. (3)</b> Taxa pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică: -pentru unități de alimentație publică cu suprafață până la 100 mp - pentru unități de alimentație publică cu suprafață între 101 -500 mp - pentru unități de alimentație publică cu suprafață peste 500 mp	104 lei/an 311 lei/an 2076 lei/an

<b>Capitolul VI : TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE</b>	
Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate ( <b>art. 477 alin. (1)</b> )	COTA STABILITĂ PE ANUL 2021
	2 %
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate ( <b>art. 478 alin. (2)</b> )	Nivelurile pentru 2021 - în lei/m <sup>2</sup> sau fracțiuni de m <sup>2</sup> -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	16
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	16

<b>Capitolul IX : ALTE TAXE LOCALE – art. 486</b>	
	Nivelurile pentru 2021 - procedura de calcul și plată
Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	13 lei/zi de utilizare a locurilor publice - plata se va face anticipat solicitării, la casieria primăriei
Taxa de înregistrare tractoare la nivelul comunei și a altor vehicule cu tracțiune mecanică	52 lei/vehicul - plata taxei se va face în momentul înregistrării la primărie, la casieria primăriei

<i>Taxa de înregistrare remorcă la nivelul comunei</i>	31 lei/vehicul - plata taxei se va face în momentul înregistrării la primărie, la casieria primăriei
<i>Taxa de înregistrare mopede la nivelul comunei</i>	21 lei/vehicul - plata taxei se va face în momentul înregistrării la primărie, la casieria primăriei
<i>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri</i>	10 lei/plan/pagină - plata taxei se va face în momentul înregistrării cererii la primărie
<i>Taxa Xerox</i>	0,5 lei/pagină - plata taxei se va face la casieria primăriei
<i>Taxa formular</i>	3 lei/formular - plata taxei se va face la casieria primăriei
<i>Taxa pentru efectuarea măsurătorilor în teren</i>	62 lei/suprafață - plata taxei se va face în momentul înregistrării solicitării la primărie, la casieria primăriei
<i>Taxa pentru transmiterea prin fax a unui act:</i> - intern (în țara), - extern (în străinătate)	- 5 lei/pagină, - 10 lei/pagină - plata taxei se va face la casieria primăriei
<i>Taxa pentru eliberare copii după documente aflate în arhiva Primăriei</i>	5 lei/fila - plata taxei se va face în momentul înregistrării solicitării la primărie, la casieria primăriei
<i>Taxă protecție civilă</i>	1 leu/persoană/an - plata se va face în momentul achitării impozitelor locale
<i>Taxă pentru eliberarea Anexei nr. 24 ("Sesizare pentru deschiderea procedurii succesorale")</i>	21 lei - plata taxei se va face în momentul înregistrării solicitării la primărie, la casieria primăriei
<i>Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă</i>	519 lei - plata taxei se va face în momentul înregistrării solicitării la primărie, la casieria primăriei
<i>Taxă Certificat de componență a familiei</i>	26 lei - plata taxei se va face în momentul înregistrării solicitării la primărie, la casieria primăriei
<i>Taxă eliberare duplicat acte stare civilă</i>	4 lei/certificat - plata taxei se va face în momentul înregistrării solicitării la primărie, la casieria primăriei
<i>Taxa de înregistrare contracte de arendare</i>	10 lei/contract
<i>Taxa de înregistrare contracte de comodat</i>	10 lei/contract
<i>Taxă de eliberare certificate de atestare proprietate (anexa 1 și 2) pentru notariatele publice</i>	10 lei/anexa - plata taxei se va face în momentul înregistrării solicitării la primărie, la casieria primăriei
<i>Taxa de eliberare Certificate de atestare fiscală persoane fizice și juridice</i>	5 lei/certificatul de atestare fiscală - plata taxei se va face în momentul înregistrării solicitării la primărie, la casieria primăriei
<i>Taxa de eliberare adeverințe de rol agricol</i>	2 lei/adeverință - plata taxei se va face în momentul înregistrării

	<i>solicitării la primărie, la casieria primăriei</i>
<i>Taxa de salubritate pentru persoanele fizice, care au refuzat să încheie contracte de salubritate cu operatorul prestator desemnat</i>	<i>5 lei/persoană/lună - plata se va face lunar, la casieria primăriei</i>
<i>Taxa de salubritate pentru persoanele juridice, care au refuzat să încheie contracte de salubritate cu operatorul prestator desemnat</i>	<i>934 lei/an - taxa se achită într-o singură tranșă până la sfârșitul lunii martie, la casieria primăriei</i>

### **Capitolul XI: SANȚIUNI**

<b>Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice</b>	
	<b>Nivelurile pentru 2021</b>
<i>Art. 493 alin. (3)</i>	<i>Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei.</i>
<i>Art.493 alin. (4)</i>	<i>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1.578 de lei.</i>
<b>Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice</b>	
	<b>Nivelurile pentru 2021</b>
<i>Art. 493 alin. (5)</i>	<i>În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 1116 de lei la 2.784 de lei, - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei</i>

Notă: valoarea impozabilă pentru anul 2021 rezultată din indexare este rotunjită în minus, în sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.



**LISTA ACTELOR NORMATIVE**

**PRIN CARE SUNT INSTITUITE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE, INCLUSIV  
HOTĂRÂRILE CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI GRUMĂZEȘTI PRIN CARE S-AU  
INSTITUIT / STABILIT IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PE O PERIOADĂ DE 5 ANI  
ANTERIORI ANULUI FISCAL CURENT**

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 207/2015 Codul de Procedura Fiscala, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 64 din 11.12.2015 a Consiliului Local Grumăzești;
- Hotărârea nr. 64 din 18.12.2016 a Consiliului Local Grumăzești;
- Hotărârea nr. 100 din 05.12.2017 a Consiliului Local Grumăzești;
- Hotărârea nr. 96 din 14.06.2018 a Consiliului Local Grumăzești;
- Hotărârea nr. 45 din 11.03.2019 a Consiliului Local Grumăzești.

## DELIMITAREA ZONELOR A, B, C, D

din comuna Grumăzești în vederea stabilirii impozitului pe teren în anul 2021

### INTRAVILAN

Impozitul pe teren se stabilește anual, în suma fixă pe metru pătrat de teren, în intravilanul localităților, pe ranguri de localități și zone.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, satele reședință de comună sunt localități de rangul IV, iar satele componente ale comunelor sunt localități de rangul V.

### SATUL GRUMĂZEȘTI

#### Zona A

Cuprinde terenurile și casele situate de o parte și alta a drumurilor asfaltate, cu ieșire directă la drumul asfaltat:

- Centru, de la Luculescu Ioan spre Sud, până la Urzica Vasile și Căminul cultural;
- Spre Curechiștea, de la Școala și Magazin până la Troița Curechiștea (intersecția de drumuri de la Vodă Constantin);
- Deal de sat, de la Biserica până la Aluculesei Anica și Amătăsoaei Anton.

#### Zona B

Cuprinde terenurile și casele situate de o parte și de alta a drumurilor principale balastate, care intra în drumul asfaltat, cu ieșire la drum, după cum urmează:

- Drumul de la Deal de sat de la Amătăsoaei Anton, până la Diaconița Vasile și Diaconița Dumitru (Hizanu C. Ioan);
- Drumul de la Vale, de la Butnaru Gheorghe, până la Armanu Ioan și Ghindăuanu Mihai;
- Drumul spre Suseni, de la Armanu Niculina și Nechifor Constantin, până la Armanu I. Ioan și Ilade-Isache Mihai;
- Drumul spre Caina și, în continuare pe Caina, de la AGROMEC până la ieșirea în drumul din Suseni.

#### Zona C

- Terenurile și casele situate în continuarea celor din zonele A și B și ulițele laterale ale acestora;
- Drumul din Hotărăni, de la Ghindăuanu Mihai, până la Micu Mihai, de o parte și de alta, cu ieșire la drum;
- Drumul de la Cantar Profira până în Hiza la Hizanu Gheorghe;
- Drumul de la Enea I Ioan până la Croitoru V. Costache;
- Drumul de la Ionașcu Costache;
- Drumul din Frecauți, de la intrarea din drumul Suseni până la ieșirea din drumul Valeni;
- Drumurile din Croitorenii;

#### Zona C

Cuprinde ulițele și terenurile necuprinse în zonele B și C, după cum urmează:

- De la Hizanu D. Vasile, Ionescu Constantin până la Diaconița Mircea;
- Din Hotărăni, înafara celor de la drumuri;
- De la Săchelaru Mihai;
- De pe Vale (Arsene Mr. Ioan, Pricope Catinca, Milieș Mihai, Asăndulesei Vasile) și cele de peste pârâu;
- Din Suseni (Crețu Ioan, Avasîlcăi Vasile, Dudanu Vasile, Cojocaru Victor, Baban Vasile) și cele de peste pârâu.

## **SATUL CURECHIȘTEA**

### **Zona A**

Cuprinde terenurile și casele de la drumul principal - de la Croitoru Aurel, până la Trifan Mihai și Trifan Dumitru, de o parte și de alta, cu ieșire la drum;

### **Zona B**

- Drumul și casele, în continuare, de la Aciocîrlănoaei Mihai până la Acatrinei Ioan, pe de o parte și alta cu ieșire la drum;
- Drumul și casele de la Chelbea Vasile (Benu), până la ultima casa (Ursache Constantin), pe de o parte, și alta cu ieșire la drum;

### **Zona C**

- Terenurile și casele situate în continuarea celor din zonele A și B, în adâncime, și ulițele laterale ale acestora;
- Drumul până la Vornicu Ioan;
- Drumul de la Cotfas Valer;
- Toate ulițele până la pârâu.

### **Zona D**

- Toate terenurile și casele de peste pârâu;
- Cozmenii, Mutu Neculai, Resmerița Constantin de la Ionescu Mihai și Ursache Ioan, Croitoru D. Maria, Rădeanu Petruț.

## **SATUL NETEZI**

### **Zona A**

Terenurile și casele de la drum asfaltat Topolița-Netezi, drumul asfaltat de la Matasă Traian până la Biserica.

### **Zona B**

- Terenul și casele de la Biserică, până la Scurtu Gheorghe;
- Terenul și casele de la Manoliu Virgil, până la Vornicu Neculai.

### **Zona C**

- Terenul și casele de la Tudosă Mihai la Apucăloaei Vasile;
- Terenurile și casele de la Arsene Gheorghe la Scurtu Vasile.

### **Zona D**

- Casele izolate Cojocaru Vasile, Croitoru Ioan, Aftode Mic Constantin, Manoliu Mihai și Mosor Ioan și Gheorghe, Vornicu Constantin și Vornicu I Ioan.

## **SATUL TOPOLITA**

### **Zona A**

- Terenurile și casele de la drumul județean Tg Neamț-Petricani, de la intrarea în comuna, până la limita cu comuna Petricani, cu ieșire la drum;
- Terenurile și casele de la drumul asfaltat ce merge la Grumăzești, de o parte și de alta, cu ieșire la drum.

### **Zona B**

- Terenurile și casele de la drumul Topolița-Săcălușești de o parte și de alta, cu ieșire la drum;
- Terenurile și casele de pe drumul de la AGROMEC până la Sachelaru Dumitru, de o parte și de alta, cu ieșire la drum;
- Terenurile și casele

#### **Zona C**

- Terenurile și casele situate în continuarea celor din zonele A și B, în adâncime, fără ieșire la drumul principal;
- Grupul de case de la Aluigheorghe Petrea la Chirilă Vasile;
- Terenurile și casele de pe drumul de la Ciocîrlan Ioan (Bită), de o parte și de alta, până la parau;
- Drumul până la Mișca Petru (Deal Armenici);
- Terenurile și casele de la Dumitriu Gheorghe, până la Pavăl Valeriu;
- Terenurile și casele de la Crețu Danut până la familiile Apetrei.

#### **Zona D**

- Terenurile și casele de la Dumitriu Vasile, până la ultima casa (Crăcăoanu Ioan);
- Terenurile și casele de pe Lunca (familiile Crăcaoanu)
- Locuințele și terenurile familiilor Ciurca Mihai, Bogdan Jenica (decedat), Bogdan Maria (decedată) și Armenici Ioan.

### **EXTRAVILAN**

#### **SATUL GRUMĂZEȘTI**

**Zona A** - Sola Dos Brazi

**Zona B** - Solele : Vălcică, Gropana, Caina, Ghindău, Deal Gheorghiiță.

**Zona C** - Solele : Lunca, Mărcoaia, Bălăneasa, Carpiniș, Gurețe, Purcăreț.

**Zona D** - Solele: Fața Mare, Captalani, Fundături, Trifețe, Hucii lui Andrei, Hucii lui Chiperi, Balan, Berca și terenurile vegetație forestieră (pădurile).

#### **SATUL CURECHIȘTEA**

**Zona A** - Sola Boșcana;

**Zona B** - Solele: Negreii, Uliu, Hiza, Lac, Sonda;

**Zona C** - Solele: Blohat, Gropi, Piciorul Stârcului;

**Zona D** - Solele: Balan, Berca, Târoaia, Secături.

#### **SATUL NETEZI**

**Zona A** - Solele: Deal Netezi, Rugi, Vornicu;

**Zona B** - Sola Bratulet;

**Zona C** - Sola Hodorogea.

#### **SATUL TOPOLIȚA**

**Zona A** - Valea Seaca;

**Zona B** - Solele: Deal Ocea (deasupra Saivanelor), Bolohan, Deal Topolița (stânga dealului ce merge la Mișca Petru (Deal Armenici) până la Pârâul Topolița.

PROCEDURA  
de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice  
prevăzute la art. 495 lit. d) din Codul fiscal

Persoanele fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim pe economie ori contau în exclusivitate din ajutorul de șomaj sau de ajutor social, beneficiază de scutire sau reducere de la plata impozitului pe clădiri pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit și de la plata impozitului pe teren pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei respective.

În cazul unei calamități naturale, persoanele fizice afectate, beneficiază de scutire sau reducere de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire.

Facilitățile prevăzute mai sus, se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii sau reducerii.

Facilitățile fiscale prevăzute mai sus se acordă numai la cererea scrisă a persoanelor fizice, care va cuprinde:

- Elementele de identificare a contribuabilului;
- Sumele datorate sau neachitate la bugetul local, pentru care se solicită scutirea sau reducerea la plată;
- Perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora;
- Natura facilităților solicitate și o succintă prezentare a posibilităților de plată a debitelor pentru care se solicită înlesnirea;
- Modul de respectare a eventualelor facilități la plată, dacă este cazul.

Persoanele fizice solicitante, pot depune orice alte elemente și documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Cererea de acordare a facilităților fiscale, împreună cu documentele prevăzute mai sus, se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la consiliul local.

Dosarul complet, întocmit de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale, precum și propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilităților fiscale sunt înaintate de către șeful acestui compartiment primarului, care ulterior îl va prezenta consiliului local spre soluționare.

Pentru soluționarea fiecărui dosar privind cerere de acordare a facilităților fiscale vor fi avute în vedere următoarele:

- Rezultatele verificărilor efectuate de compartimentele de specialitate ale fiecărei autorități a administrației publice locale vor fi cuprinse într-o notă de constatare în care vor fi prezentate, în principal.
- realitatea datelor prezentate în cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local respectiv;
- respectarea de către solicitant a reglementărilor legate în vigoare privind disciplina financiară;
- existența unor posibilități concrete de achitare în viitor a obligațiilor restante;

- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau modificare și completare a cererii;

- Prevederile din legile speciale, potrivit cărora se pot acorda, de la caz la caz, reduceri și scutiri de la plata impozitelor și taxelor;
- Documentele justificative prezentate de plătitor;
- Propunerea de soluționarea a cererii de acordare a înlesnirilor la plată, elaborată de compartimentul de specialitate din cadrul autorității administrației publice locale respective;
- Orice alte elemente necesare soluționării cererii.

Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilităților fiscale este de 30 de zile lucrătoare de la data înregistrării cererii la autoritatea administrației la care s-a depus.

Dosarul privind cererea de acordare a facilităților fiscale se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, din motive imputabile solicitantului. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 5 zile de la clasarea dosarului.

Solicitantul înlesnirii la plata impozitului, taxei și a altui venit al bugetului local va fi înștiințat în scris despre hotărârea consiliului local, în termen de 5 zile lucrătoare de la data adoptării acesteia.

**VALOARE DESPĂGUBIRI PENTRU DISTRUGERI ȘI DEGRADĂRI BUNURI DIN  
DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI GRUMĂZEȘTI ȘI PENTRU OCUPARE  
ABUZIVĂ DE TERENURI**

Nr. crt.	Categoriile distrugeri, degradări bunuri	Nivel taxă 2021
	Distrugerea și degradarea a 1 mp stradă asfaltată	280 lei
	Distrugerea și degradarea a 1 ml împrejmuire plasă sârmă pe ramă	150 lei
	Distrugerea și degradarea a 1 ml împrejmuire gard viu	90 lei
	Distrugerea și degradarea a 1 mp zonă verde	150 lei
	Distrugerea și degradarea unei bănci	1000 lei
	Distrugerea și degradarea a scaunelor din tribunele Bazei Sportive	500 lei
	Distrugerea și degradarea unui coș de gunoi	500 lei
	Distrugerea și degradarea unui arbore cu diametru până la 20 cm	1700 lei
	Distrugerea și degradarea unui arbore cu diametru peste 20 cm	2000 lei
	Distrugerea și degradarea unui semn de circulație	300 lei
	Distrugerea și degradarea unui semn de orientare sau dirijare	450 lei
	Ocuparea abuzivă de teren în vederea includerii în curți	3 lei/mp/zi
	Ocuparea abuzivă de teren în vederea comercializării ambulante a produselor agroalimentare sau industriale: - târguri, - trotuare și spații verzi	12 lei/mp/zi 22 lei/mp/zi
	Ocuparea abuzivă de teren cu construcții provizorii pentru comercializarea de bunuri	8 lei/mp/zi
	Ocuparea de teren domeniu public al comunei cu autovehicule oferite spre vânzare	100 lei/autovehicul/zi

Sumele de încasat se calculează prin grija personalului cu atribuțiuni din cadrul aparatului de specialitate al primarului și din serviciile publice și se constituie venit al bugetului local.

ROMÂNIA  
Județul Neamț  
Comuna Grumăzești  
PRIMAR

Nr. 523 RE/ 21.01.2020

## Referat de aprobare

a proiectului de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pe anul 2021

Prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal au fost adoptate noile reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, în Titlul IX din actul normativ mai sus menționat sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor.

În algoritmul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite însăși prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege.

Se propune ca la nivelul comunei Grumăzești, indiferent de modul de determinare a obligației fiscale, valorile impozitelor și taxelor locale să fie indexate cu un procent de **3,8 %** respectiv indicele de inflație stabilit pentru anul 2019, în condițiile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind **stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021**, în forma prezentată.

Inițiator,  
PRIMAR,