

Dosar nr.202/2012

Per
F. Gheorghie
Primăria Com. Grumăzesti
-NR- 6147RE/22.07.2020

R O M A N I A

Biroul Executorului Judecătoresc DRON GHEORGHE
Tg.Neamt, Str. Calistrat Hogas, Bl. B1, Ap. 3 Tel/Fax 0233/662790

PUBLICATIE DE VINZARE NR. 202/2012

Astazi anul 2020 luna 07 ziua 20
Vazind dispozitiile art.504 Cod procedura civila

Subsemnatul DRON GHEORGHE executor judecătoresc in cadrul Biroului executorului judecătoresc cu sediul in Tg.Neamt, Str. Calistrat Hogas, Bl. B1, Ap. 3, Jud. Neamt.

Avind in vedere ca debitorii ambii cu domiciliul

au de achitat suma de 94.558,01 lei reprezentind suma de 87.251,85 lei credit restant, dobanzi, penalitati si suma de 7.306,16 lei cu TVA cheltuieli executare catre creditoarea BANCA TRANSILVANIA S.A. Suc. Piatra Neamt cu sediul in Loc. Piatra Neamt, B-dul Decebal, nr. 3, Jud. Neamt in baza titlului executoriu executoriu contract de credit nr. 267 din 14.09.2005, contract de credit nr. 130 din 10.03.2006 emise de Banca Transilvania S.A. Suc. Piatra Neamt si Proces - Verbal de Stabilire a Onorariului si Cheltuieli de Executare nr. 202/2012 din 07.08.2012 emis de B.E.J Dron Gheorghe, nu au achitat suma datorata.

Prin prezenta publicatie de vinzare, aducem la cunostinta generala ca in ziua de 18.09.2020 ora 10 va avea loc la sediul Biroului Executorului Judecătoresc DRON GHEORGHE situat in Loc. Tg. Neamt, Str. Calistrat Hogas, Bl. B1, Ap. 3, Jud. Neamt vinzarea la licitatie publica a urmatorului bun imobil;

C1- casa de locuit construita din boltari, acoperita cu tabla avand 5 camere, baie, bucatarie, camara, debara, hol, terasa, C2- anexa construita din boltari acoperita cu azbociment avand 4 incaperi si garaj si suprafata de 1.000 m.p. teren aferent cu vecinatati, N- teren biserica, S- Versanu Olga, E- drum satesc (ulita), V- teren biserica si Versanu Olga, situat in Com. Grumazesti, Sat. Curechistea, Jud. Neamt in scris in Cartea Funciara a Loc. Grumazesti sub nr. 50061 nr. cadastral 50061-pentru teren si nr. nr. 50061-C1, 50061-C2- pentru constructii, proprietatea debitorilor

Pretul de pornire al licitatiei este de 244.350 lei, reprezentand 75% din valoarea stabilita prin raportul de expertiza.

Valoarea imobilului a fost stabilita de Expert Tehnic Imobiliar Corfu Alecu.

Invitam pe toti cei care mai pretind vreun drept asupra imobilului scos la vinzare prin licitatie publica sa anunte executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vinzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa prezinte ofertele de cumparare la sediul nostru mentionat mai sus si sa depuna recipisa prin care a consemnat la dispozitia executorului judecătoresc in contul de consemnari nr. RO66BTRLRONCONS 209936301 deschis la Banca Transilvania S.A. Tg. Neamt o cautiune in suma de 24.435 lei, reprezentind 10% din pretul de incepere al licitatiei si sa se prezinte la termenul de vinzare si la locul fixat in acest scop.

Drept pentru care am intocmit prezenta publicatie de vinzare in 9 exemplare din care un exemplar se va afisa la sediul biroului nostru din Tg. Neamt, la sediul Judecatoriei Tg. Neamt, la locul unde este situat imobilul in Com. Grumazesti, Sat. Curechistea, Jud. Neamt, la sediul Primariei Com. Grumazesti, pentru debitori, creditoare, BEJ Pancescu Nicolae Daniel si unul la dosarul de executare.

Publicatia de vinzare s-a afisat astazi 20.07.2020.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
DRON GHEORGHE

CONFIDENTIAL III

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE