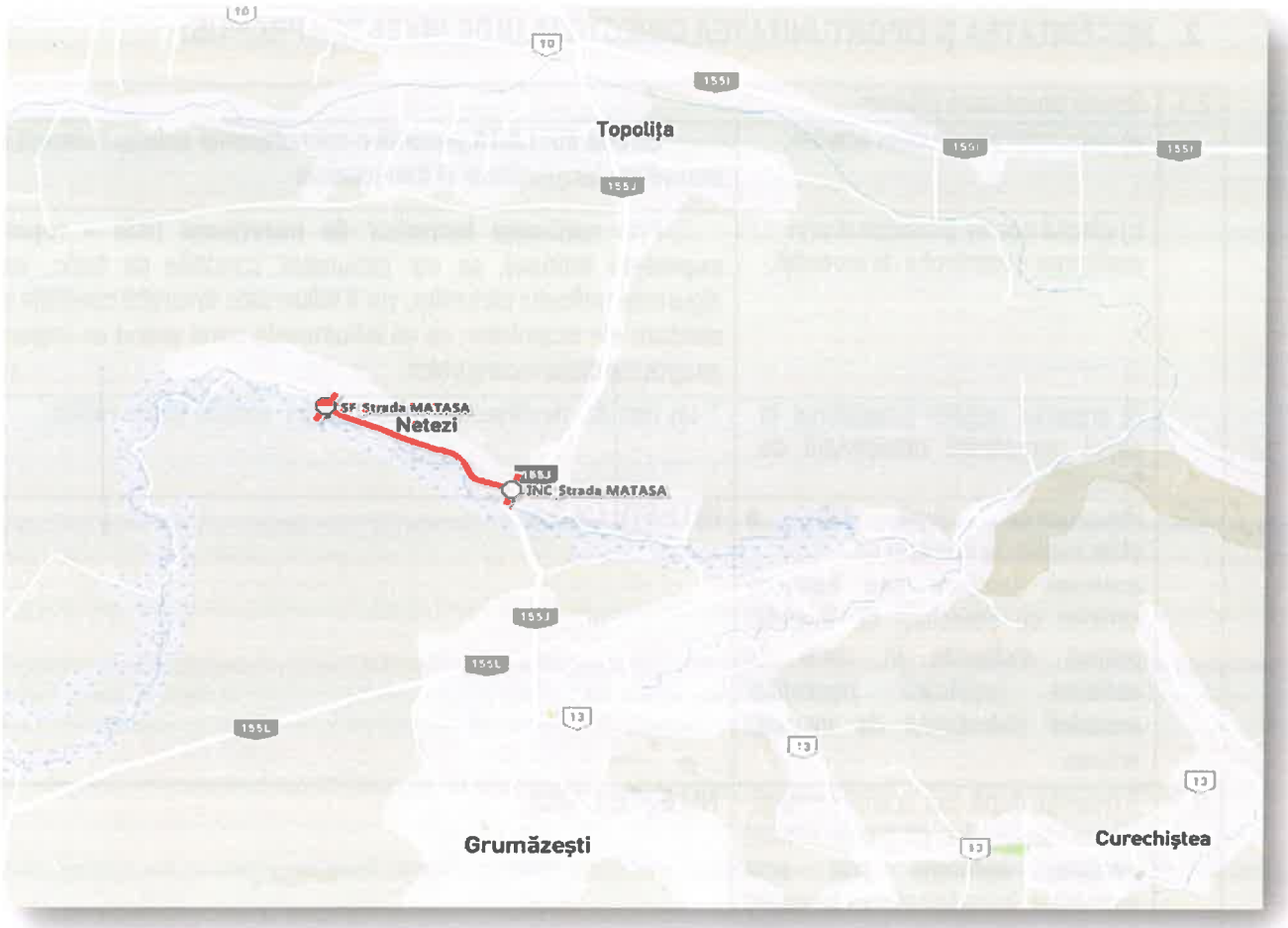
APROBAT
PRIMAR
MATASA CONSTANTIN

ROMÂNIA Județul Neamț Consiliul Local Comuna Grumăzești

N O T Ă C O N C E P T U A L Ă

privind necesitatea și oportunitatea realizării :

„LUCRARI DE INTRETINERE STRADA MATASA, comuna GRUMAZESTI , județul Neamț"



Beneficiar:	***COMUNA GRUMAZESTI, JUDETUL NEAMT***
Proiectant:	PROIECT GROUP S.R.L.
Faza:	**N O T A C O N C E P T U A L A**
Cod proiect:	NC_GRM_002.2021

Societatea Comercială RO 15078822 PROIECT GROUP SRL J27/729/2002 Piatra Neamț - România

Prezenta **NOTA CONCEPTUALA** este elaborata pe baza cerinţelor temei de proiectare, potrivit prevederilor **Hotararii Guvernului nr. 907/2016** *privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitie finantate din fonduri publice.*

~MAI 2021~

Acest document este proprietatea intelectuala a firmei, fiind folosit pentru scopul in care este furnizat, conform prevederilor contractuale. Orice reproducere sau copiere fara permisiunea prealabila a societatii este interzisa si va atrage raspunderi legale .

1. INFORMAŢII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIŢII PROPUS:

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții:	**„LUCRARI DE INTRETINERE STRADA MATASA, Comuna Grumazesti, județul Neamț"**
1.2.	Ordonator principal de credite/investitor	**UAT GRUMAZESTI, JUDETUL NEAMT**
1.3.	Ordonator de credite (secundar/terțiar)	
1.4.	Beneficiarul investiției	
1.5.	Amplasament	Satul NETEZI, COMUNA GRUMAZESTI, județul Neamț
1.6	Lungime strada	997 m

2. NECESITATEA ŞI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII PROPUS:

2.1.	Scurtă prezentare privind:	
	a) deficienţe ale situaţiei actuale;	**Strada MATASA** prezintă o imbracaminte asfaltica usoara cu zone denivelate longitudinale si transversale .
	b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiţii;	Prin realizarea **lucrarilor de intretinere (RSI – reparatii pe suprafete intinse),** se vor imbunatati conditiile de trafic, va creste siguranta traficului pietonilor, vor fi influentate favorabil conditiile igienico-sanitare ale localnicilor, se va infrumuseta zona avand un impact pozitiv asupra mediului inconjurator.
	c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiţii.	* un ritm de desfăşurare a activitaţilor sociale foarte redus;
2.2.	Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiţii cu aceleaşi funcţiuni sau funcţiuni similare cu obiectivul de investiţii propus, existente în zonă, în vederea justificării necesităţii realizării obiectivului de investiţii propus	NU ESTE CAZUL
2.3.	Existenţa, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiţii propus	NU ESTE CAZUL
2.4.	Existenţa, după caz, a unor acorduri internaţionale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiţii	NU ESTE CAZUL

Acest document este proprietatea intelectuala a firmei, fiind folosit pentru scopul in care este furnizat, conform prevederilor contractuale.
Orice reproducere sau copiere fara permisiunea prealabila a societatii este interzisa si va atrage raspunderi legale .

2.5.	Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiţiei	Obiectivul principal il reprezinta imbunatatirea conditiilor de trai a locuitorilor, asigurarea accesului auto si pietonal la principalele obiective de interes social din **COMUNA GRUMAZESTI** (primarie, scoala, biserica NETEZI, spital, politie etc) in conditii de confort si siguranta, ridicarea gradului de urbanism, prin modernizarea retelei de strazi si drumuri comunale. **Lucrarile de intretinere (RSI – reparatii pe suprafete intinse)** va înlesni desfăşurarea activităţilor economice de transport, aprovizionare, distribuţie şi totodată va creşte gradul de ocupare a forţei de muncă prin dezvoltarea de noi sectoare de activitate.

3.ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE

3.1.	Estimarea cheltuielilor pentru **EXECUȚIA** obiectivului de investiţii (**lei cu TVA**), luându-se în considerare, după caz: - costurile unor investiţii similare realizate;	In conformitate cu **DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV** **TOTAL GENERAL : 356.363,34 lei** **C+M : 337.463,34 lei**
3.2.	Estimarea cheltuielilor pentru **PROIECTAREA**, pe faze, a documentaţiei tehnico-economice aferente obiectivului de investiţie, precum şi pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcţie de specificul obiectivului de investiţii, inclusiv cheltuielile necesare pentru obţinerea avizelor, autorizaţiilor şi acordurilor prevăzute de lege (**lei cu TVA**).	3.1.Studii teren (topo) = 1.200 lei 3.5.3.Documentatie tehnica de executie = 10.000 lei 3.5.5.Verificare tehnica = 1.500 lei 3.8.1.Asistenta tehnica proiectant = 800 lei; 3.8.2.Dirigintie de santier = 2.835 lei .
3.3.	Surse identificate pentru finanţarea cheltuielilor estimate(în cazul finanţării nerambursabile se va menţiona programul operaţional/axa corespunzătoare, identificată).	**BUGET LOCAL**
3.4	Timpul estimativ de realizare a investitiei:	**2 LUNI**

4.INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC ȘI TEHNIC AL TERENULUI ȘI/SAU AL CONSTRUCȚIEI EXISTENTE:

4.1	AMPLASAMENTUL:	**STRADA MATASA** se află în inventarul bunurilor care aparţin Domeniului public conform listei de inventar al domeniului public al comunei GRUMAZESTI, judetul NEAMT.

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI/AMPLASAMENTELOR PROPUS(E) PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafaţa terenului, dimensiuni în plan);	**„LUCRARI DE INTRETINERE STRADA MATASA, Comuna Grumazesti, județul Neamț"**
b) relaţiile cu zone învecinate, accesuri existente şi/sau căi de acces posibile;	Acces cu DJ 155J
c) surse de poluare existente în zonă;	NU ESTE CAZUL
d) particularităţi de relief;	ZONA DEAL
e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei şi posibilităţi de asigurare a utilităţilor;	NU ESTE CAZUL

Acest document este proprietatea intelectuala a firmei, fiind folosit pentru scopul in care este furnizat, conform prevederilor contractuale.
Orice reproducere sau copiere fara permisiunea prealabila a societatii este interzisa si va atrage raspunderi legale .

f) existenţa unor eventuale reţele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;	NU ESTE CAZUL
g) posibile obligaţii de servitute;	NU ESTE CAZUL
h) condiţionări constructive determinate de starea tehnică şi de sistemul constructiv al unor construcţii existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenţii, după caz;	NU ESTE CAZUL
i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentaţiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal şi regulamentul local de urbanism aferent;	NU ESTE CAZUL
j) existenţa de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existenţa condiţionărilor specifice în cazul existenţei unor zone protejate.	NU ESTE CAZUL

6. DESCRIEREA SUCCINTĂA OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII PROPUS, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ŞI FUNCŢIONAL:

a) destinaţie şi funcţiuni;	**„LUCRARI DE INTRETINERE STRADA MATASA, Comuna Grumazesti, judeţul Neamţ"**
b) caracteristici, parametri şi date tehnice specifice,	(L = 997 m / Suprafata = 4.430 mp)
c) durata minimă de funcţionare apreciată corespunzător destinaţiei/funcţiunilor propuse;	7 - 10 ani
d) nevoi/solicitări funcţionale specifice.	NU ESTE CAZUL

7.JUSTIFICAREA NECESITĂŢII ELABORĂRII, DUPĂCAZ, A:

- expertizei tehnice şi, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervenţiilor la construcţii existente; - unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricţiile şi permisivităţile asociate cu obiectivul de investiţii, în cazul intervenţiilor pe monumente istorice sau în zone protejate .	NU ESTE CAZUL

COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI SE REGASESC IN ANEXA

1.DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV;

2.EVALUARI CANTITATI.

PROIECT GROUP SRL

Ing.Catalin CEGAN

PROIECT GROUP SRL J27/729/2002 Piatra Neamț - România

Deviz general

PROIECTANT: Proiect GROUP SRL

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV

INTRETINERE STRADA MATASA

Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) [ron]	TVA [ron]	Valoare cu TVA [ron]
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	*1.200,00*	*228,00*	*1.428,00*
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	1.200,00	228,00	1.428,00
3.5	Proiectare	*11.500,00*	*2.185,00*	*13.685,00*
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Documentatie tehnica de executie si detalii de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8	Asistenta tehnica	*3.635,00*	*152,00*	*3.787,00*
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	*800,00*	*152,00*	*952,00*
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	800,00	152,00	952,00
3.8.2	Dirigentie de santier	2.835,00	0,00	2.835,00
Total capitol 3		**16.335,00**	**2.565,00**	**18.900,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	283.582,64	53.880,70	337.463,34
Total capitol 4		**283.582,64**	**53.880,70**	**337.463,34**
TOTAL GENERAL		**299.917,64**	**56.445,70**	**356.363,34**
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		283.582,64	53.880,70	337.463,34

In preturi la data de 23.03.2020

PROIECTANT Proiect GROUP SRL PROIECT GROUP S.R.L. J27/729/2002 Piatra Neamț România

PERSOANA JURIDICA ACHIZITOARE (INVESTITOR)
Com.GRUMAZESTI,JUD.NEAMT
Lucrarea: I-M LUCRARI DE INTRETINERE STRAZI IN ORASUL ROZNOV, JUDETUL NEAMT
Obiectul: 001 Lucrari de intret. STR.MATASA
Categoria de lucrari: 1 RSI - Strada MATASA

EVALUAREA CANTITATILOR DE LUCRARI

[ron]

Nr. crt.	Capitolul de lucrari / Simbol / Denumire resursa / Observatii	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	TOTAL
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4
1	**DG07A1**	82 MP	70,00000	5,57	389,94
	FREZARE MECANICA IMBRACAMINTI ASFALTICE				
2	**DB01C1**	82 MP	4.430,00000	0,07	291,67
	CURATIREA PT APLIC IMBRAC SAU TRATAM BITUM A STRATSUPORT DIN SUPRA BIT DIN BET CIM SAU PAV BITUMAT $				
3	**DB02D1**	82 SUTE MP	44,30000	213,28	9.448,39
	AMORS SUPRAF STRAT BAZA SAU IMBRAC EXIST IN VEDER APLIC STRAT UZ MIX ASF CU EMULSIE CATIONICA				
4	**DB16H1**	82 MP	4.430,00000	3,94	17.467,22
	IMBRAC BET ASF CU AGREGAT MARUNT EXEC LA CALD IN GROS DE 4,0 CM ASTERN MECANICA CU PREL DENIVELARI				
5	**7802158**	TONE	713,00000	329,18	234.701,78
	BETON ASFALTIC CU PIETRIS CONCASAT (B.A.P.C.16)				
6	**TRA01A50**	82 TONE	713,00000	23,10	16.470,30
	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 50 KM.			$	
7	**DF24A1**	82 BUCATA	2,00000	891,89	1.783,79
	SEMNALIZARE RUTIERA ASIG CONTINU CIRCULATIEI IN TIMP EXECUT LUCRARI CU INDICATOARE METALICE				
8	**DF27A1**	82 ORE	32,00000	24,80	793,62
	PILOTIPT DIRIJ CIRC RUT IN SCOP ASIG FLUENT TRAF PE SECT DR CU RESTR DE CIRC PTR LUCR CONST,REP				
9	**AUT5615**	82 ORE	4,00000	138,60	554,40
	TRAILER 20T			$	
10	**DF16A1**	82 KM	1,00000	1.681,56	1.681,56
	MARCAJE RUTIERE LONGIT SIMPLE DUBLE CU INTRERUPERISAU CONTINUE EXEC MEC VOP EMAIL,MICROBILE STICLA				

TOTAL GEN. DEVIZ PE CAT. DE LUCRARI: **283.582,68**